

Erforderliche Unterlagen für Ihren Antrag

	Erhältlich bei	erledigt
Persönliche Bonitätsunterlagen		
■ Eigenkapitalnachweis	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ Lohn- Gehaltsabrechnungen der letzten 3 Monate	Antragsteller/AG	<input type="checkbox"/>
■ Rentenbescheid + Kontoauszüge	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ Testierte Einnahmen-Überschuss-Rechnungen	Antragsteller/Steuerberater	<input type="checkbox"/>
■ Testierte Bilanzen + aktuelle BWA	Antragsteller/Steuerberater	<input type="checkbox"/>
■ Einkommenssteuerbescheid	Antragsteller/Steuerberater	<input type="checkbox"/>
■ Mieteinnahmen – Mietvertrag	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ Unterhalt – Beschluss + Kontoauszüge	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ Eigenleistungsnachweis	Antragsteller/Architekt	<input type="checkbox"/>
Objektunterlagen		
■ Baupläne (Grundrisse, Schnitte, Ansichten)	Architekt/Bauträger/ Verkäufer	<input type="checkbox"/>
■ Wohnflächenberechnung	Architekt/Bauträger/ Verkäufer	<input type="checkbox"/>
■ Berechnung des BRI	Architekt/Bauträger/ Verkäufer	<input type="checkbox"/>
■ Teilungserklärung + Aufteilungsplan	Bauträger/Verwalter Verkäufer	<input type="checkbox"/>
■ Lageplan/Flurkartenauszug	Katasteramt	<input type="checkbox"/>
■ Gesamtkostenaufstellung (Neubau, Modernisierung), Bauwerkvertrag	Architekt/Bauträger	<input type="checkbox"/>
■ Baubeschreibung/Expose	Architekt/Bauträger Verkäufer/Makler	<input type="checkbox"/>
■ Kaufvertrag (ggf. Entwurf)	Bauträger/Notar/	<input type="checkbox"/>
■ Aktueller Grundbuchauszug	Grundbuchamt	<input type="checkbox"/>
Zusatzunterlagen		
■ Umschuldung im Rahmen der Zinsanpassung >> Kopie des abzulösenden Darlehensvertrages	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ Umschuldung innerhalb der Zinsbindung >> Nachweis der vorzeitigen Auflösung des DV durch abzulösende Bank	Abzulösende Bank	<input type="checkbox"/>
■ Erbbaurecht >> Erbbaurechtsvertrag (ggf. Entwurf)	Erbaurechtsgeber/Notar	<input type="checkbox"/>
■ Familienstand geschieden >> Scheidungsfolgevereinbarung	Antragsteller	<input type="checkbox"/>
■ KfW-Programm (144 +145), ökologisch Bauen >> Formular „Bestätigung zum Kreditantrag 144/145“	KfW	<input type="checkbox"/>

■ >> **Mindestunterlagen**